

EXTRATO DE RESULTADO DO CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 01/2025
Processo nº AGSUS.000092/2025-94.

LOCAÇÃO DE IMÓVEL

Objeto: Locação de imóvel urbano não residencial, no Distrito Federal, destinado à instalação da Sede Administrativa da Agência Brasileira de Apoio à Gestão do SUS – AgSUS. A Comissão de Locação de Imóveis da AgSUS, torna público o resultado da fase de julgamento das propostas apresentadas. **Proposta Classificada:** Rodopoulos Empreendimentos Imobiliários – Edifício monousuário - SEP/NORTE Q. 514, BLOCO D, N. 09. Asa Norte - Brasília/DF, CEP: 70760-544. Proposta negociada pelo valor mensal do aluguel de R\$ 468.115,12 (quatrocentos e sessenta e oito mil, cento e quinze reais e doze centavos). **Propostas desclassificadas:** CLX Incorporadora Ltda – Trecho 3 Extra Park 01 - Brasília, DF, 71215-300 - por não atender ao item 1.23 do Edital, por estar localizada fora da distância geográfica estipulada; Construtora Luner – SIA Trecho 2 850 - Guará, Brasília - DF, 71200-020, por não atender aos itens 1.14 e 1.23 do Edital, por estar localizada fora da distância geográfica estipulada; Empreendimentos Imobiliário (Ed. Taurisano) – EQN 502/503, SHCN - Asa Norte, Brasília - DF, 70720-503, por não atender ao item 1.14 do Edital, além de apresentar valor superior à média praticada no mercado; Edifício Via Universitas – Via Universitas, SEPN Comércio Residencial Norte 516 - Brasília, DF, 70770-533, por não atender aos itens 1.8, 1.9 e 1.19 do Edital, sendo identificada área útil em nível semienterrado e sem ventilação adequada; e Centro Comercial Praça Capital – Praça Capital, SIA Trecho 1, Sia, Lotes 630 - a 780, Brasília - DF, 71200-900, por não atender ao item 1.23 do Edital, por estar localizada fora da distância geográfica estipulada.

Brasília, 10 de julho de 2025.

Comissão do Chamamento Público